

замена электросчетчиков), ул. Пролетарская, д. 6 (электропроводка), ул. Труда, д. 19, 25 – теплообменники.

Вересова И.Г. - на сегодня промыто системы отопления и ГВС в МКД 100 %. Заменены манометры, термометры, теплоизоляция.

Крылова Ю.В. - Приведение в надлежащее состояние прилегающих территорий и элементов благоустройства (выполнение планировки) после проведенных земляных работ. Приведение в надлежащее состояние согласно Правил благоустройства поселения наружных инженерных коммуникаций (тепловых сетей, газопроводов, электросетей, водоснабжения и водоотведения и т.д.), смотровых и приемных колодцев, линий теплотрасс. Просьба: просмотреть герметичность крышек колодцев, камер. Управляющим организациям направлена информация (для размещения на информационных стендах в МКД) сведений о ТКО (что можно и нельзя складировать в контейнеры). Приложение № 3 к протоколу.

Обменявшись мнениями, РЕШИЛИ:

1. Управляющим организациям принять меры по контролю за состоянием жилищного фонда, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем. **Срок - постоянно.**

2. Управляющим организациям обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания граждан, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения: проводить дезинфицирующую обработку мест общего пользования. **Срок - постоянно.**

3. Управляющим организациям:

- принять все необходимые меры по погашению имеющейся на сегодняшний день задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, не допускать дальнейшего увеличения задолженности, принять меры по погашению задолженности населения перед УК. Все собранные средства за КУ перечислять РСО. **Срок – постоянно.**

- размещать памятки о противопожарной безопасности, на общих собраниях – представлять собственникам помещений информацию о пожарной безопасности. **Срок – постоянно.**

- в следующий отопительный период 2024/2025 года термометры, манометры системы отопления и ГВС в МКД направлять в поверку в мае текущего года. Срок – постоянно.

- разместить на информационных стендах в МКД сведения о ТКО (что можно и нельзя складировать в контейнеры). Срок – до 05.09.2023 года.

4. Управляющим организациям, ресурсоснабжающим организациям:

- своевременно размещать в ГИС ЖКХ информацию об отключениях энергоресурсов. С 1 января 2022 года своевременно размещать в ГИС ЖКХ информацию по отсутствию (наличию) задолженности (как поставщики льгот). Отслеживать информацию по просуженной задолженности. **Срок – постоянно.**

- обеспечить противопожарные мероприятия дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, тепловых камер, колодцев, сооружений и т.д. **Срок – постоянно.**

- завершить выполнение текущих работ, обеспечить промывку и гидравлическое испытание тепловых сетей, теплообменников МКД в рамках подготовки к ОЗП 2023/2024 года.

- (повторно, на сегодня информация не предоставлена) представить информацию в администрацию поселения о приведении в надлежащее состояние прилегающих территорий и элементов благоустройства (выполнение планировки) после проведенных земляных работ. **Срок – до 05.09.2023 года.**

5. АО «Шексна – Теплосеть:

- РАССМОТРЕТЬ ВОПРОС ПЕРЕХОДА НА «ПРЯМЫЕ ПЛАТЕЖИ» МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ.

6. ООО «Шексна-Водоканал»:

- обеспечить контроль за канализационными колодцами, КНС, КОС п. Шексна.

- совместно с ООО «Водоканалжилсервис» рассмотреть вопрос по ликвидации затопления архива на ул. Молодежной, д. 4;

7. ООО «Благоустройство»: Направить в ООО «Шексна-Водоканал» информацию о необходимости промывки дренажной системы водоотведения дома № 17 по ул. Детская. **Срок – до 05 сентября 2023 года.**